



Утверждаю  
Ген. директор  
ООО «Сварог»  
А.В. Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год			
МКД №16А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Некрасовский, ул. Некрасова			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	172 032,38
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 189 212,62
8.	- за содержание дома	руб.	1 080 794,93
9.	- за текущий ремонт	руб.	590 960,20
10.	- за услуги управления	руб.	517 457,49
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 818 031,99
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 738 591,99
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	79 440,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 818 031,99
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	590 970,29
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 189 212,62
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	12
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	12
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	239 384,69
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	620 036,36

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <\*>**

31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	ТКО
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	3271	2 109,5	460,98	5 380,5	0
34.	Начислено потребителям	руб.	90 757,21	443 051,53	1 300676,07	180 244,82	0,00
35.	Оплачено потребителями	руб.	85 303,29	410 298,83	1 115722,91	168 236,20	0,00
36.	Задолженность потребителей	руб.	5 453,92	32 752,70	184 953,16	12 008,62	0,00
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	84 782,06	429 825,59	1 344736,90	167 881,89	0,00
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	84 782,06	429 825,59	1 344736,90	167 881,89	0,00
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	4
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	4
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	6
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	34 006,18