



Утверждаю
Ген. директор
«УК «Сварог»
А.В.Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год			
МКД №21 по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Некрасовский, ул. Льва Толстого			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	229 745,60
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 305 645,98
8.	- за содержание дома	руб.	874 469,08
9.	- за текущий ремонт	руб.	613 257,75
10.	- за услуги управления	руб.	817 919,15
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 136 399,01
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 136 399,01
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 136 399,01
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	437 210,56
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 305 645,98
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	2
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	392 552,54				
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00				
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00				
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	575 900,45				
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>							
31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	ТКО
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	6601	4655,3	390,06	11 256,3	0
34.	Начислено потребителям	руб.	139 440,8	845 345,89	973 827,47	302 959,56	0,00
35.	Оплачено потребителями	руб.	134 068,21	822 003,27	973 827,47	293 647,00	0,00
36.	Задолженность потребителей	руб.	5 372,59	23 342,62	0,00	9 312,56	0,00
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	166 757,51	1082168,82	973 827,47	368 446,14	0,00
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	166 757,51	1082168,82	973 827,47	368 446,14	0,00
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг							
41.	Количество поступивших претензий		ед.	0			
42.	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0			
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0			
44.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0,00			
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников							
45.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.	8			
46.	Направлено исковых заявлений		ед.	8			
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.	52 005,20			