



Утверждаю
Ген. директор
ООО «Сварог»
И.В. Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год			
МКД №23 корпус 1 по адресу: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Микояна			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	817 860,14
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 690 603,56
8.	- за содержание дома	руб.	4 951 172,27
9.	- за текущий ремонт	руб.	1 141 944,25
10.	- за услуги управления	руб.	1 597 487,04
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	7 294 158,74
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	7 294 158,74
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7 294 158,74
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 311 955,53
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 690 603,56
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	14
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	10
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	4
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 301 376,00
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	603 350,60

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	ТКО
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	17 042	27 017,6	1 771,72	44 059,6	769,24
34.	Начислено потребителям	руб.	428 510,08	704 712,12	2338362,51	799456,26	666 240,59
35.	Оплачено потребителями	руб.	420 125,65	704 712,12	2338362,51	753 930,43	611 254,06
36.	Задолженность потребителей	руб.	8 384,43	0,00	0,00	45 525,83	54 986,53
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	476 488,47	1 626 482,10	2384742,23	1 422816,98	674 368,20
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	476 488,47	1 626 482,10	2384742,23	1 422816,98	674 368,20
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	40
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	40
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	62 105,00