



Утверждаю
Ген. директор
ООО «УК «Сварог»
А.В. Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год			
МКД №23 корпус 2 по адресу: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Миколаи			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 489 108,48
8.	- за содержание дома	руб.	4 336 305,78
9.	- за текущий ремонт	руб.	1 125 594,56
10.	- за услуги управления	руб.	1 027 208,14
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	5 165 830,12
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	5 165 830,12
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 165 830,12
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 314 668,37
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 489 108,48
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	2
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	577 149,48

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	ТКО
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	6 060,0	6 594,8	1 306,4	12 654,8	0
34.	Начислено потребителям	руб.	196 358,22	366 147,19	2 293674,39	377 303,67	0,00
35.	Оплачено потребителями	руб.	186 184,96	366 147,19	2 293674,39	348 365,83	0,00
36.	Задолженность потребителей	руб.	10 173,26	0,00	0,00	28 937,84	0,00
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	179 401,21	366 147,19	2 293674,39	374 831,43	0,00
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	179 401,21	366 147,19	2 293674,39	374 831,43	0,00
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	20
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	20
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	32 005,00